

**PROJEKT MODEL TIP 1+1; PER RINDERTIMIN E SHTEPIVE INDIVIDUALE, ME
KOSTO TE ULET DHE EFICENCE ENERGJIE**

PREVENTIV PUNIMESH

Nr.	Nr. An.	PERSHKRIMI I PUNIMEVE	NJESIA	SASIA	CMIMI	SHUMA
		PUNIME KONSTRUKTIVE DHE ARKITEKTONIKE				
		I. Punime dheu dhe b/a				
1	2.37/5a	Transport materiali deri 5 km	m ³	16.5		
2	3.178	Skarifikim I sipërfaqes(nga pjesa e humurit)	m ²	65		
3	2.36	Dhe I ngjeshur me tokmak elektrik	m ²	65		
4	2.258/2	Nenshtrese zhavorri (20cm)	m ³	20		
5	An	Shtrese betoni e varfer C12/15 (20cm)	m ³	12.8		
6	An	Pllake themeli C16/20 (30cm)	m ³	19.6		
7	An	Kollona beton/arme C20/25	m ³	1.7		
8	An	Trare beton/arme C20/25	m ³	2.3		
9	166	F.V. Hekur betoni Φ 6 ÷ 10 mm	ton	1.1		
10	167	F.V. Hekur betoni > Φ 10 mm	ton	0.4		
		SHUMA 1				
		II. Konstruksioni Metalik				
1	An	Konstruksione metalike	kg	720		
		SHUMA 2				
		III. Punime Murature				
1	An	Mur tulle me 8 vrima t=20cm, llac M-15	m ³	18.1		
2	An	Mur tulle me 8 vrima, t=10cm, llac M-15	m ³	2.8		
		SHUMA 3				
		IV. Punime H/Izolimi dhe Çatie				
1	209	Ulluk vertikal diam. ϕ 100mm	ml	5.6		
2	An	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat	ml	44.9		

3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	2.0		
4	An	Mbulese çatie me tjegull marsejeze	m2	108.0		
5	An	Membrane avullizoluese	m2	119.0		
6	An	Mbulese OSB 11 mm (me fiber e listela)	m2	108.0		
7	An	Izolim çatie me lesh guri, 5 cm ($\lambda=0.037w/m.k$, $R=1.35 m2.K/W$)	m2	97.9		
8	An	Hidroizolim me emulsion dhe bitum i pllakes se betonit	m2	99.0		
9	196/a	H/izolim 1 guajn ne tualet	m2	16.0		
SHUMA 4						
V. Punime Tavani e Suvatimi						
1	An	Suva brenda mur tulle, me pompe, llaç perzier M 25	m2	146.0		
2	An.	Tavan me kartonxhes	m2	86.6		
3	An	Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.	m2	93.0		
SHUMA 5						
VI. PUNIME SHITRESASH DHE VESHJESH						
1	2.283	Shtrese stirobetoni	m3	9.9		
2	An	Veshje me pllake, tualet dhe kuzhine	m2	18.5		
3	An	Shtrim me pllake qeramike + plintus	m2	58.0		
4	An	Shtrim me pllake per jashte, verande, parahyrje	m2	11.0		
5	2.405	Pragje dritare me pllake granili te armuar me boje	m2	1.7		
6	An	Boje hidromat, Lyerje e mureve dhe tavaneve, interier	m2	199.7		
7	An	Boje hidroplastike, Lyerje e mureve, exterier	m2	93.0		
SHUMA 6						
VII. PUNIME DYER DHE DRITARE						
1	An.	F.V Vetrare d/alumini plastike me dopio xham + dere, h= 250 cm	m2	15.2		
2	An.	Dere e jashtme, 95x220 cm, e blinduar	m2	2.1		
3	2.383	F.V Dere tamburato, 90x220 cm	m2	7.9		
4	An.	F.V Dritare tualeti 60x60 cm, dopio xham	m2	0.7		

5	An.	F.V Dritare 60x150 cm, dopio xham	m2	1.8		
6	An.	F.V Dritare 120x150 cm, dopio xham	m2	5.4		
SHUMA 7						
PREVENTIV HVAC						
VIII. INSTALIMET MEKANIKE Rrjeti i shperndarjes se tubacioneve te bakrit dhe kondenses						
1	An.1/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 6.4	ml	30.0		
2	An.2/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 9.5	ml	10.0		
3	An.3/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 12.7	ml	20.0		
4	An.4/m	Tub PP Ø 32	ml	20.0		
SHUMA 8						
PREVENTIV HIDRO-TEKNIK						
IX. FURNIZIMI ME UJE Instalimet e ujesjellesit						
1	2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm	ml	40.0		
2	2.494/2	F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm	cope	1.0		
3	An-1/1	F.V Minisaracineska te vogla te kromuara Ø20 mm	cope	9.0		
4	An 1/2	F.V Valvul moskthimi Ø 1 " =25 mm	cope	1.0		
5	An-1/3	Grup Furnizimi me uje(saracineske 2+filter mekanike 2"+reduktues presioni 2"+kundravalvul 2")	komplet	1.0		
SHUMA 9						
X. Kanalizimi i ujerave te zeza Instalimet e kanalizimit brenda nyjeve						
1	An-1/4	F.v Tubacion dhe rakorderi polipropileni me gomina DN-Ø50	ml	35.0		
2	An	F.v Tubacion dhe rakorderi polipropileni me gomina DN-Ø110	ml	65.0		
3	513	F.v Pilete dysHEMEJE Ø 50= mm	cope	1.0		
4	An - 18	Pusete shkarkimi b/a, 50 x 50 cm, h = 100 cm	ml	2.0		
SHUMA 10						
XI. APARATE SANITARE						

1	495	F.V Lavaman porcelani cilesi e II +grup	cope	1.0		
2	502	F.V WC allafrenga cilesi II + kasete plastike	cope	1.0		
3	499/1	F.V lavapjate importi me llamarine xingat me 1 govate+grup cil.II	cope	1.0		
SHUMA 11						
PREVENTIV ELEKTRIK						
XII. Rrjeti elektrik i furnizimit me energji elektrike nga kabina e transformacionit						
1	An	F.V Kabell Koaksia Cu 2x6mm ²	ml	58.0		
2	An	F.V Morseta	cope	3.0		
3	An	F.V Ganxha Tirantimi	cope	2.0		
4	An	F.V Mates energji + Box	cope	1.0		
5	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 32 mm, tip i rende	cope	25.0		
SHUMA 12						
XIII. Kuadrot elektrik te apartamenteve 1+1						
1	An	F.V Kuadro plastik , komp.me kit zbara 25A, & aksesori 24 module , brenda murit me dim 600/300/103 mm	cope	1.0		
2	An	F.V Automat Diferenciali C40 sing. 1P+N 25A 30mA Tipo A SI	cope	1.0		
3	An	F.V Llampe sinjalizimi, A9E18320 iLL rossa 110,230Vca	cope	1.0		
4	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 20A	cope	2.0		
5	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 16A	cope	7.0		
6	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 10A	cope	3.0		
SHUMA 13						
XIV. Impianti elektrik, ndricim dhe priza						
1	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 20 mm, tip i rende	ml	300.0		
2	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 25 mm, tip i	ml	240.0		

		rende				
3	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 32mm, tip i rende	ml	25.0		
4	An	F.V Percjelles T.U, izolim PVC Tip NO7V-K, S = 1 * 1.5 mm ²	ml	830.0		
5	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 2.5 mm ²	ml	750.0		
6	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 4 mm ²	ml	120.0		
7	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 6 mm ²	ml	12.0		
8	An	F.V Kabell televizive koaksial	ml	80.0		
9	An	F.V Kabllo rrjeti kompjuterik, Tip FTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant	ml	40.0		
10	An	F.V Kuti PVC per montim prize 3 modular , brenda murit	cope	27.0		
11	An	F.V Kuti PVC per montim prize 4 modular , brenda murit	cope	2.0		
12	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 5, montim brenda murit	cope	2.0		
13	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 7, montim brenda murit	cope	1.0		
14	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 9, montim brenda murit	cope	2.0		
15	An	F.V Suport 3 modular	cope	27.0		
16	An	F.V Suport 4 modular	cope	2.0		
17	An	F.V Kapak/Pllake 3 modular	cope	27.0		
18	An	F.V Kapak/Pllake 4 modular	cope	2.0		
19	An	F.V Priza ne tokezim Tip " Shuko ", In = 16 A	cope	22.0		
20	An	F.V Priza bivalente Universale , In = 10 ÷ 16 A	cope	4.0		
21	An	F.V Çeles ndriçimi 1 polar , In = 16 A	cope	8.0		
22	An	F.V Çeles ndriçimi deviat	cope	6.0		
23	An	F.V Çeles ndriçimi Inverter	cope	1.0		
24	An	F.V Derivator DE 3	cope	1.0		
25	An	F.V Prize televizive RJ-14, tokesore	cope	1.0		
26	An	F.V Priza rrjeti kompjuterik tip RJ-45, cat 6e, FTP	cope	2.0		
27	An	F.V Zile 1 modular	cope	1.0		
28	An	F.V Buton Zile 1 modular	cope	1.0		
29	An	F.V Tapa false	cope	20.0		

30	An	F.V Koka Rrjet , koka kabelli koaksia	cope	8.0		
31	An	F.V Morseta kapuc 4-16mm	cope	60.0		
32	An	F.V terminal, puntolina 1.5-6mm	cope	200.0		
SHUMA 14						
XV. Tokezimi i punes						
1	An	F.V Elektroda tokezimi te zinguara, Kryq 35*35*35,L=1.5m,aksesor	cope	3.0		
2	An	F.V Hekur xingato diam,10-12mm	ml	12.0		
3	An	F.V Percjelles bakri tokezimi, Cu=1x 10 mm ²	ml	40.0		
4	An	F.V Kapikorda bakri, Cu, S=10 mm ²	cope	2.0		
SHUMA 15						
SHUMA (1 - 15)						
Fond rezerve 3%						
SHUMA						
Paisje dhe makineri						
XVI. SINJALISTIKA E MNZ						
1	Z/3	Fikse 6 kg ABCE	cope	1.0		
TOTALI (1-16)			Leke			

PROJEKT MODEL TIP 2+1; PER RINDERTIMIN E SHTEPIVE INDIVIDUALE, ME KOSTO TE ULET DHE EFICENCE ENERGJIE

PREVENTIV PUNIMESH

Nr.	Nr. An.	PERSHKRIMI I PUNIMEVE	NJESIA	SASIA	CMIMI	SHUMA
		PUNIME KONSTRUKTIVE DHE ARKITEKTONIKE				
		I. Punime dheu dhe b/a				
1	2.37/5a	Transport materiali deri 5 km	m ³	16.5		
2	3.178	Skarifikim I siperfaqes(nga pjesa e humusit)	m ²	85		
3	2.36	Dhe I ngjeshur me tokmak elektrik	m ²	85		
4	2.258/2	Nenshtrese zhavorri (20cm)	m ³	21.6		
5	An	Shtrese betoni e varfer C12/15 (20cm)	m ³	15.2		
6	An	Pllake themeli C16/20 (30cm)	m ³	23.00		
7	An	Kollona beton/arme C20/25	m ³	2.1		
8	An	Trare beton/arme C20/25	m ³	4.3		
9	166	F.V. Hekur betoni Φ 6 ÷ 10 mm	ton	1.3		
10	167	F.V. Hekur betoni > Φ 10 mm	ton	0.95		
		SHUMA 1				
		II. Konstruksioni Metalik				
1	An	Konstruksione metalike	kg	900		
		SHUMA 2				
		III. Punime Murature				
1	An	Mur tulle me 8 vrima t=20cm, llac M-15	m ³	20.4		
2	An	Mur tulle me 8 vrima, t=10cm, llac M-15	m ³	4.2		
		SHUMA 3				
		IV. Punime H/Izolimi dhe Çatie				
1	209	Ulluk vertikal diam. ϕ 100mm	ml	5.6		
2	An	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat	ml	48.8		

3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	2.0		
4	An	Mbulese çatie me tjegull marsejeze	m2	115.0		
5	An	Membrane avullizoluese	m2	125.0		
6	An	Mbulese OSB 11 mm (me fiber e listela)	m2	115.0		
7	An	Izolim catie me lesh guri, 5 cm ($\lambda=0.037\text{w/m.k}$, $R=1.35\text{ m}^2\text{.K/W}$)	m2	104.0		
8	An	Hidroizolim me emulsion dhe bitum i pllakes se betonit	m2	112.0		
9	196/a	H/izolim 1 guajn ne tualet	m2	16.0		
SHUMA 4						
V. Punime Tavani e Suvatimi						
1	An	Suva brenda mur tulle, me pompe, llaç perzier M 25	m2	187.0		
2	An.	Tavan me kartonxhes	m2	92.3		
3	An	Veshje fasade me polisterol $t=5\text{cm} + \text{rrjete} + \text{suva}$.	m2	102.0		
SHUMA 5						
VI. PUNIME SHITRESASH DHE VESHJESH						
1	2.283	Shtrese stirobetoni	m3	11.4		
3	An	Veshje me pllake, tualet dhe kuzhine	m2	18.0		
4	An	Shtrim me pllake qeramike + plintus	m2	64.9		
6	An	Shtrim me pllake per jashte, verande, parahyrje	m2	14.0		
7	2.405	Pragje dritare me pllake granili te armuar me boje	m2	2.0		
8	An	Boje hidromat, Lyerje e mureve dhe tavaneve, interier	m2	250.7		
9	An	Boje hidroplastike, Lyerje e mureve, exterier	m2	102.0		
SHUMA 6						
VII. PUNIME DYER DHE DRITARE						
1	An.	F.V Vetrare d/alumini plastike me dopio xham + dere, $h= 250\text{ cm}$	m2	16.0		
2	An.	Dere e jashtme, $95 \times 220\text{ cm}$, e blinduar	m2	2.1		

3	2.383	F.V Dere tamburato, 90x220 cm	m2	9.9		
4	An.	F.V Dritare tualeti 60x60 cm, dopio xham	m2	0.7		
5	An.	F.V Dritare 60x150 cm, dopio xham	m2	1.8		
6	An.	F.V Dritare 120x150 cm, dopio xham	m2	7.2		
SHUMA 7						
PREVENTIV HVAC						
VIII. INSTALIMET MEKANIKE Rrjeti i shperndarjes se tubacioneve te bakrit dhe kondenses						
1	An.1/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 6.4	ml	35.0		
2	An.2/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 9.5	ml	20.0		
3	An.3/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 12.7	ml	15.0		
4	An.4/m	Tub PP Ø 32	ml	25.0		
SHUMA 8						
PREVENTIV HIDRO-TEKNIK						
IX. FURNIZIMI ME UJE Instalimet e ujesjellesit						
1	2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm	ml	40.0		
2	2.494/2	F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm	cope	1.0		
3	An-1/1	F.V Minisaracineska te vogla te kromuara Ø20 mm	cope	9.0		
4	An 1/2	F.V Valvul moskthimi Ø 1 " =25 mm	cope	1.0		
5	An-1/3	Grup Furnizimi me uje(saracineske 2+filter mekanike 2"+reduktues presioni 2"+kundra valvul 2")	komplet	1.0		
SHUMA 9						
X. Kanalizimi i ujerave te zeza Instalimet e kanalizimit brenda nyjeve						
1	An-1/4	F.v Tubacion dhe rakorderi polipropileni me gomina DN-Ø50	ml	35.0		
2	An	F.v Tubacion dhe rakorderi polipropileni me gomina DN-Ø110	ml	65.0		

3	513	F.v Pilete dysHEMEJE Ø 50= mm	cope	1.0		
4	An - 18	Pusete shkarkimi b/a, 50 x 50 cm, h = 100 cm	ml	2.0		
SHUMA 10						
XI. APARATE SANITARE						
1	495	F.V Lavaman porcelani cilesi e II +grup	cope	1.0		
2	502	F.V WC allafrenga cilesi II + kasete plastike	cope	1.0		
3	499/1	F.V lavapjate importi me llamarine xingat me 1 govate+grup cil.II	cope	1.0		
SHUMA 11						
PREVENTIV ELEKTRIK						
XII. Rrjeti elektrik i furnizimit me energji elektrike nga kabina e transformacionit						
1	An	F.V Kabell Koaksia Cu 2x6mm ²	ml	58.0		
2	An	F.V Morseta	cope	3.0		
3	An	F.V Ganxha Tirantimi	cope	2.0		
4	An	F.V Mates energji + Box	cope	1.0		
5	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrante S = Ø 32 mm, tip i rende	cope	25.0		
SHUMA 12						
XIII. Kuadrot elektrik te apartamenteve 1+1						
1	An	F.V Kuadro plastik , komp.me kit zbara 25A, & aksesore 24 module , brenda murit me dim 600/300/103 mm	cope	1.0		
2	An	F.V Automat Diferenciali C40 sing. 1P+N 25A 30mA Tipo A SI	cope	1.0		
3	An	F.V Llampe sinjalizimi, A9E18320 iIL rossa 110,230Vca	cope	1.0		
4	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 20A	cope	3.0		
5	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 16A	cope	8.0		
6	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 10A	cope	3.0		

		SHUMA 13				
		XIV. Impianti elektrik, ndricim dhe priza				
1	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 20 mm, tip i rende	ml	340.0		
2	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 25 mm, tip i rende	ml	270.0		
3	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 32mm, tip i rende	ml	25.0		
4	An	F.V Percjelles T.U, izolim PVC Tip NO7V-K, S =1 * 1.5 mm ²	ml	850.0		
5	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 2.5 mm ²	ml	880.0		
6	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 4 mm ²	ml	120.0		
7	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 6 mm ²	ml	12.0		
8	An	F.V Kabell televizive koaksial	ml	80.0		
9	An	F.V Kablo rrjeti kompjuterik, Tip FTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant	ml	100.0		
10	An	F.V Kuti PVC per montim prize 3 modular , brenda murit	cope	32.0		
11	An	F.V Kuti PVC per montim prize 4 modular , brenda murit	cope	3.0		
12	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 5, montim brenda murit	cope	4.0		
13	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 7, montim brenda murit	cope	2.0		
14	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 9, montim brenda murit	cope	2.0		
15	An	F.V Suport 3 modular	cope	32.0		
16	An	F.V Suport 4 modular	cope	3.0		
17	An	F.V Kapak/Pllake 3 modular	cope	32.0		
18	An	F.V Kapak/Pllake 4 modular	cope	3.0		
19	An	F.V Priza ne tokezim Tip " Shuko ", In = 16 A	cope	26.0		
20	An	F.V Priza bivalente Universale , In = 10 ÷ 16 A	cope	4.0		
21	An	F.V Çeles ndriçimi1 polar , In = 16 A	cope	10.0		

22	An	F.V Çeles ndriçimi deviat	cope	12.0		
23	An	F.V Çeles ndriçimi Inverter	cope	1.0		
24	An	F.V Derivator DE 3	cope	1.0		
25	An	F.V Prize televizive RJ-14, tokesore	cope	1.0		
26	An	F.V Priza rrjeti kompjuterik tip RJ-45, cat 6e, FTP	cope	3.0		
27	An	F.V Zile 1 modular	cope	1.0		
28	An	F.V Buton Zile 1 modular	cope	1.0		
29	An	F.V Tapa false	cope	25.0		
30	An	F.V Koka Rrjet , koka kabelli koaksia	cope	10.0		
31	An	F.V Morseta kapuc 4-16mm	cope	100.0		
32	An	F.V terminal, puntolina 1.5-6mm	cope	260.0		
		SHUMA 14				
		XV. Tokezimi i punes				
1	An	F.V Elektroda tokezimi te zinguara, Kryq 35*35*35,L=1.5m,aksesor	cope	3.0		
2	An	F.V Hekur xingato diam,10-12mm	ml	12.0		
3	An	F.V Percjelles bakri tokezimi, Cu=1x 10 mm ²	ml	40.0		
4	An	F.V Kapikorda bakri, Cu, S=10 mm ²	cope	2.0		
		SHUMA 15				
		SHUMA (1 - 15)				
		Fond rezerve 3%				
		Shuma				
		TVSH 20%				
		SHUMA				
		Paisje dhe makineri				
		XVI. SINJALISTIKA E MNZ				
1	Z/3	Fikse 6 kg ABCE	cope	1.0		
		TOTALI (1-16)	Leke			

**PROJEKT MODEL TIP 3+1; PER RINDERTIMIN E SHTEPIVE INDIVIDUALE, ME
KOSTO TE ULET DHE EFICENCE ENERGJIE**

PREVENTIV PUNIMESH

Nr.	Nr. An.	PERSHKRIMI I PUNIMEVE	NJESIA	SASIA	CMIMI	SHUMA
		PUNIME KONSTRUKTIVE DHE ARKITEKTONIKE				
		I. Punime dheu dhe b/a				
1	2.37/5a	Transport materiali deri 5 km	m ³	20		
2	3.178	Skarifikim I sipërfaqes(nga pjesa e humurit)	m ²	100		
3	2.36	Dhe I ngjeshur me tokmak elektrik	m ²	100		
4	2.258/2	Nenshtrese zhavorri (20cm)	m ³	32		
5	An	Shtrese betoni e varfer C12/15 (20cm)	m ³	23.8		
6	An	Pllake themeli C16/20 (30cm)	m ³	34.6		
7	An	Kollona beton/arme C20/25	m ³	3.5		
8	An	Trare beton/arme C20/25	m ³	6.8		
9	166	F.V. Hekur betoni Φ 6 ÷ 10 mm	ton	2.1		
10	167	F.V. Hekur betoni > Φ 10 mm	ton	1.55		
		SHUMA 1				
		II. Konstruksioni				
1	An	Konstruksione metalike te perbera	kg	940		
		SHUMA 2				
		III. Punime Murature				
1	An	Mur tulle me 8 vrima t=20cm, llac M-15	m ³	28.1		
2	An	Mur tulle me 8 vrima, t=10cm, llac M-15	m ³	4.7		
		SHUMA 3				
		IV. Punime H/Izolimi dhe Çatie				
1	209	Ulluk vertikal diam. ϕ 100mm	ml	8.4		
2	An	Ulluk shkarkimi horizontal me	ml	60.7		

		llamarine xingat				
3	2.206	Kasete shkarkimi me llamarine xingat	cope	3.0		
4	An	Mbulese çatie me tjegull marsejeze	m2	157.0		
5	An	Membrane avullizoluese	m2	169.0		
6	An	Mbulese OSB 11 mm (me fiber e listela)	m2	157.0		
7	An	Izolim catie me lesh guri, 5cm ($\lambda=0.037w/m.k$, $R=1.35 m2.K/W$)	m2	143.0		
8	An	Hidroizolim me emulsion dhe bitum i pllakes se betonit	m2	144.0		
9	196/a	H/izolim 1 guajn ne tualet	m2	18.0		
		SHUMA 4				
		V. Punime Tavani e Suvatimi				
1	An	Suva brenda mur tulle, me pompe, llaç perzier M 25	m2	238.0		
2	An.	Tavan me kartonxhes	m2	143.6		
3	An	Veshje fasade me polisterol $t=5cm + rrjete + suva.$	m2	142.0		
		SHUMA 5				
		VI. PUNIME SHITRESASH DHE VESHJESH				
1	2.283	Shtrese stirobetoni	m3	14.5		
2	An	Veshje me pllake, tualet dhe kuzhine	m2	20.6		
3	An	Shtrim me pllake qeramike + plintus	m2	80.3		
4	An	Shtrim me pllake per jashte, verande, parahyrje	m2	13.0		
5	2.405	Pragje dritare me pllake granili te armuar me boje	m2	2.1		
6	An	Boje hidromat, Lyerje e mureve dhe tavaneve, interier	m2	325.1		
7	An	Boje hidroplastike, Lyerje e mureve, exterier	m2	142.0		
		SHUMA 6				
		VII. PUNIME DYER DHE DRITARE				
1	An.	F.V Vetrate d/alumini plastike me dopio xham + dere, $h= 250$	m2	9.7		

		cm				
2	An.	Dere e jashtme, 95x220 cm, e blinduar	m2	2.1		
3	2.383	F.V Dere tamburato, 90x220 cm	m2	9.9		
4	An.	F.V Dritare tualeti 60x60 cm, dopio xham	m2	1.1		
5	An.	F.V Dritare 60x150 cm, dopio xham	m2	5.4		
6	An.	F.V Dritare 120x150 cm, dopio xham	m2	3.6		
		SHUMA 7				
		PREVENTIV HVAC				
		VIII. INSTALIMET MEKANIKE Rrjeti i shperndarjes se tubacioneve te bakrit dhe kondenses				
1	An.1/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 6.4	ml	45.0		
2	An.2/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 9.5	ml	30.0		
3	An.3/m	Tub bakri I termoizoluar Ø 12.7	ml	15.0		
4	An.4/m	Tub PP Ø 32	ml	35.0		
		SHUMA 8				
		PREVENTIV HIDRO-TEKNIK				
		IX. FURNIZIMI ME UJE Instalimet e ujesjellesit				
1	2.491/b	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm	ml	40.0		
2	2.494/2	F.V saracineska bronzi Ø 1 " = 25 mm	cope	1.0		
3	An-1/1	F.V Minisaracineska te vogla te kromuara Ø20 mm	cope	9.0		
4	An 1/2	F.V Valvul moskthimi Ø 1 " =25 mm	cope	1.0		
5	An-1/3	Grup Furnizimi me uje(saracineske 2+filter mekanike 2"+reduktues presioni 2"+kundravalvul 2")	komplet	1.0		
		SHUMA 9				
		X. Kanalizimi i ujerave te zeza Instalimet e kanalizimit brenda nyjeve				
1	An-1/4	F.v Tubacion dhe rakorderi	ml	35.0		

		polipropileni me gomina DN-Ø50				
2	An	F.v Tubacion dhe rakorderi polipropileni me gomina DN-Ø110	ml	65.0		
3	513	F.v Pilete dysHEMEJE Ø 50= mm	cope	1.0		
4	An - 18	Pusete shkarkimi b/a, 50 x 50 cm, h = 100 cm	ml	2.0		
		SHUMA 10				
		XI. APARATE SANITARE				
1	495	F.V Lavaman porcelani cilesi e II +grup	cope	1.0		
2	502	F.V WC allafrenga cilesi II + kasete plastike	cope	1.0		
3	499/1	F.V lavapjate importi me llamarine xingat me 1 govate+grup cil.II	cope	1.0		
		SHUMA 11				
		PREVENTIV ELEKTRIK				
		XII. Rrjeti elektrik i furnizimit me energji elektrike nga kabina e transformacionit				
1	An	F.V Kabell Koaksia Cu 2x6mm2	ml	58.0		
2	An	F.V Morseta	cope	3.0		
3	An	F.V Ganxha Tirantimi	cope	2.0		
4	An	F.V Mates energji + Box	cope	1.0		
5	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 32 mm, tip i rende	cope	25.0		
		SHUMA 12				
		XIII. Kuadrot elektrik te apartamenteve 1+1				
1	An	F.V Kuadro plastik , komp.me kit zbara 25A, & aksesori 24 module , brenda murit me dim 600/300/103 mm	cope	1.0		
2	An	F.V Automat Diferenciali C40 sing. 1P+N 25A 30mA Tipo A SI	cope	1.0		
3	An	F.V Llampe sinjalizimi, A9E18320 iIL rossa 110, 230Vca	cope	1.0		
4	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C	cope	3.0		

		20A				
5	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 16A	cope	10.0		
6	An	F.V Automat C40a, 1P, 6kA, C 10A	cope	4.0		
		SHUMA 13				
		XIV. Impianti elektrik, ndricim dhe priza				
1	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 20 mm, tip i rende	ml	380.0		
2	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 25 mm, tip i rende	ml	320.0		
3	An	F.V Tub fleksibel PVC, antideflagrant S = Ø 32mm, tip i rende	ml	25.0		
4	An	F.V Percjelles T.U, izolim PVC Tip NO7V-K, S = 1 * 1.5 mm ²	ml	940.0		
5	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 2.5 mm ²	ml	980.0		
6	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 4 mm ²	ml	240.0		
7	An	F.V Percjelles T.U,izolim PVC Tip O7V-K , S = 1 * 6 mm ²	ml	12.0		
8	An	F.V Kabell televizive koaksial	ml	80.0		
9	An	F.V Kabllo rrjeti kompjuterik, Tip FTP-cat6 LSZH, 250MHz up to 350 MHz Flame retardant	ml	110.0		
10	An	F.V Kuti PVC per montim prize 3 modular , brenda murit	cope	42.0		
11	An	F.V Kuti PVC per montim prize 4 modular , brenda murit	cope	4.0		
12	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 5, montim brenda murit	cope	5.0		
13	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 7, montim brenda murit	cope	2.0		
14	An	F.V Kuti shperndarese PVC, PT 9, montim brenda murit	cope	2.0		
15	An	F.V Suport 3 modular	cope	42.0		
16	An	F.V Suport 4 modular	cope	4.0		
17	An	F.V Kapak/Pllake 3 modular	cope	42.0		
18	An	F.V Kapak/Pllake 4 modular	cope	4.0		
19	An	F.V Priza ne tokezim Tip "	cope	36.0		

		Shuko ", In = 16 A				
20	An	F.V Priza bivalente Universale , In = 10 ÷ 16 A	cope	6.0		
21	An	F.V Çeles ndriçimi1 polar , In = 16 A	cope	16.0		
22	An	F.V Çeles ndriçimi deviat	cope	14.0		
23	An	F.V Çeles ndriçimi Inverter	cope	2.0		
24	An	F.V Derivator DE 3	cope	1.0		
25	An	F.V Prize televizive RJ-14, tokesore	cope	2.0		
26	An	F.V Priza rrjeti kompjuterik tip RJ-45, cat 6e, FTP	cope	5.0		
27	An	F.V Zile 1 modular	cope	1.0		
28	An	F.V Buton Zile 1 modular	cope	1.0		
29	An	F.V Tapa false	cope	30.0		
30	An	F.V Koka Rrjet , koka kabelli koaksia	cope	8.0		
31	An	F.V Morseta kapuc 4-16mm	cope	60.0		
32	An	F.V terminal, puntolina 1.5-6mm	cope	200.0		
		SHUMA 14				
		XV. Tokezimi i punes				
1	An	F.V Elektroda tokezimi te zinguara, Kryq 35*35*35,L=1.5m,aksesor	cope	3.0		
2	An	F.V Hekur xingato diam,10- 12mm	ml	12.0		
3	An	F.V Percjelles bakri tokezimi, Cu=1x 10 mm ²	ml	40.0		
4	An	F.V Kapikorda bakri, Cu, S=10 mm ²	cope	2.0		
		SHUMA 15				
		SHUMA (1 - 15)				
		Fond rezerve 3%				
		Shuma				
		TVSH 20%				
		SHUMA				
		Paisje dhe makineri				
		XVI. SINJALISTIKA E MNZ				
1	Z/3	Fikse 6 kg ABCE	cope	1.0		
		TOTALI (1-16)	Leke			

PREVENTIVI PERMBLEDHES

**OBJEKTI: “RINDERTIMI I 225 BANESAVE INDIVIDUALE NË BASHKINË
KURBIN, NË KUADËR TË PROÇESIT TË RINDËRTIMIT”**

NR.	EMERTIMI I PUNIMEVE	Njesia	Sasia(cope)	Vlera Pa TVSH/Banese	VLERA
1	Banesa 1+1	Nr	59		
2	Banesa 2+1	Nr.	99		
3	Banesa 3+1	Nr.	67		
TOTALI					